

# verslag algemene vergadering



Vergadering:	<b>20 september 2018</b> om 20:00 uur
Locatie:	Buurtcentrum de Fluiters, Wiekslag 3
Aanwezig:	+/- 50 personen
Bestuur:	Daniel Koolwijk (voorzitter, afwezig), Corrie Scheffer (penningmeester), Rémon Olsman, Theo Smit, Arno de Bie (st. Welzijn Capelle)
Notulen:	Rinse Stark
Volgende bijeenkomst:	29-11-2018

## 1 Opening

---

Corrie Scheffer neemt voorzitter Koolwijk (die door privéomstandigheden verhinderd is) waar en heet allen welkom.

## 2 Mededelingen

---

Afmeldingen: Mw. Hordijk (via hr. den Engelsman), mw. Obbes, dhr. Westrik (via Theo Smit).

## 3 Notulen bijeenkomst 13 juni 2018

---

Dhr. Bruggeman heeft zich bij de vorige vergadering afgemeld en heeft dat niet terug gezien in de notulen. De naam van Mw. van Rossen stond verkeerd geschreven. Notulen worden verder goedgekeurd. Dhr. Westrik (schriftelijk): Pagina 2 bovenaan "inmiddels al 7 jaar lang" wijzigen in "inmiddels al 2 jaar lang" en "Na jaren melden" wijzigen in "Na vele keren melden".

## 4 Wijkzaken

---

Er zijn geen bijzonderheden. Ans Hartnagel wordt als nieuwe wijkwethouder welkom geheten.

## 5 Presentatie "Omgaan met hangjongeren" door Ed Emmen

---

Remon Olsman leidt het onderdeel in: Capelle kent het probleem 'hangjongeren'. Veiligheidsgevoel is het belangrijkste! De presentatie zal maar een aanzet zijn.

Aan de hand van diverse voorbeeld-overlastsituaties geeft Ed Emmen aan hoe je bijvoorbeeld wel en hoe je beter niet kunt reageren.

- Besef dat de ander opgefokt en gestrest kan zijn
- Straal rust uit. Geef bijvoorbeeld een hand
- Nodig de ander uit te gaan zitten. Ga zelf ook zitten. Dat vermindert de agressie. Blijf wel steeds op ruim een armlengte afstand. Ga links van de ander staan. Hij slaat waarschijnlijk sneller en harder met zijn rechterkant
- Maak persoonlijker contact dan je gewend bent: Het gaat niet om jou, jij bent een goeie jongen, dat zie ik wel....
- Probeer de ander uit zijn groep te halen, weg van zijn vrienden
- Ga niet boven ze staan. Als ze afstand voelen gaat het mis
- Maak er geen strijd van. Ga niet mee in 'zijpaden'. Je wilt niet winnen, de ander hoeft niet te buigen, maar moet wel zijn gedrag veranderen. Je veroordeelt het gedrag, niet de persoon
- Escalerend werken vaak zinnen als: "nou moet je eens goed naar me luisteren.... Als je dit doet, dan...."
- Gun de ander een respectvolle manier om te stoppen met zijn gedrag. Biedt een eervolle aftocht.
- Het kan helpen als je corrigeert en dan meteen doorloopt. De boodschap is dan duidelijk en er volgt geen escalatie
- Breng rust in het contact door goed te luisteren; door even te wachten voor je reageert en door vragen te stellen waardoor de ander in een 'ja-modus' komt: Bedoel je dat... Dus als ik het goed begrijp.... Voor jou is het belangrijk dat.....
- Wordt bewust van eventuele angsten, vooroordelen, minachting tegen een bepaalde groep. Die komen tot uitdrukking in jouw lichaamstaal. Zuiver die vooroordelen uit. Het maakt je krachtiger en effectiever.

Besef steeds: Ik kan de wind niet veranderen, maar hoe de zeilen staan bepaal ik zelf.

De presentatie wordt binnenkort toegestuurd. Er worden diverse vragen gesteld en meningen gedeeld. Bijv. als een pizzadoos niet eens in een prullenbak past kan zwerfvuil ontstaan. Dhr. Benningshof: het lijkt een lesje 'integratie in onze huidige maatschappij'. Ed: Beloningsprikkel werken eerder dan aanspraak op verantwoordelijkheidsgevoel. Voorzitter: betere verlichting kan hangplekken tegengaan. Er wordt lachgas gebruikt. Jongeren gaan op andere plekken hangen als ze weggestuurd worden.

Ed vraagt of de presentatie nuttig is geweest en wie een volgende keer evt. een presentatie wil geven. Theo Smit overhandigt een bedankje voor presentatie.

Voorzitter dankt Werner Kasten die afscheid neemt als gebiedsregisseur. Hij nam ook vaak de taak over van de wethouder bij WOP bijeenkomsten.

## **Pauze**

## **6 Concept gebiedspaspoort Blinkert (Merel van der Zwaan, Projectondersteuner Stadsontwikkeling)**

---

Merel geeft namens Ingrid Broos (projectleider ontwikkellocatie Blinkertgebied) een uiteenzetting over de stand van zaken rond het Blinkertgebied. Er komen 180 appartementen, 25% sociale huurwoningen, 50% koop en 25% verdeeld in varianten. De inspraakperiode loopt nog. Het oude zwembad wordt pas gesloopt als het nieuwe (2020) klaar is.

Ed vraagt voor wie de sociale huurwoningen bestemd zijn: Merel: daar gaat Havensteder over. Mw. Schilt: hoe hoog wordt de bouw? Merel verwijst naar het gebiedspaspoort met de daarin opgestelde regels (vanavond beschikbaar op papier). Er is ook een 'nota hoogbouw'. Dhr. Rosa: ook starterswoningen? Ja, div. doelgroepen. Theo Smit overhandigt een bos bloemen als dank.

## **7 Werving vrijwilligers voor de buurtbus**

---

Voorzitter roept mensen op die als chauffeurs voor de buurtbus willen dienen. Het is vrijwilligerswerk.

## **8 Mededelingen wethouder Ans Hartnagel**

---

Mevr. Hartnagel stelt zich voor. Ze is wijkwethouder van Schollebaar geweest en wilde dit ook altijd al graag eens voor Middelwatering zijn. A.s. zaterdag is er een feestje: Capelle Bruist! Gestart wordt met de sloop van de Rabobank op het Stadsplein. Brownies & Downies wordt officieel geopend en er zijn diverse muziekoptredens en kinderactiviteiten verspreid over de wijk. Helaas wordt slecht weer voorspeld. Iemand oppert dat de wethouder eens onaangekondigd langs zou moeten gaan bij de Rozenburcht.

Over Huis van de wijk: geen nieuws maar er wordt niet echt haast mee gemaakt. Mogelijk in de toekomst bij de scholen/nieuwbouw aan de Meeuwensingel. Ideeën hierover zijn erg welkom.

Wat betreft de presentatie over hangjongeren van zojuist: fantastisch, maar vraag: is het ook aan jongeren gevraagd hoe ze die vinden? Haar voorstel is om een keer aan jeugdraad zo'n presentatie te doen.

Er komt een vraag over het rare verloop van de bocht bij kruising Reigerlaan/Rivierweg. Antw.: De situatie zal anders worden als het centrumgebied klaar is.

De nieuwe gebiedsregisseur Daphne Verheijen stelt zich kort voor. Zij heeft 6 jaar geleden al enkele jaren bij Dock voor Capelle gewerkt en is nu weer terug. Tijdens de borrel kan verder kennis met haar gemaakt worden.

## **9 Informatie uit de werkgroepen**

---

Miep Hordijk van de handwerkgroep is niet aanwezig.

Theo Smit van de muziekgroep kondigt het lunchconcert op 18 oktober aan.

Arno de Bie, buurtcoach van St. Welzijn: Op 26 sept a.s. wordt het kenniscentrum aan Meeuwensingel 1a geopend. Hier worden trainingen en workshops aangeboden voor vrijwilligers. Opening om 14:30 uur door de nieuwe wethouder Marc Wilson. 's Avonds is er een maaltijd voor vrijwilligersbesturen. We zoeken echt nieuwe mensen voor het WOP bestuur. Voor bijv. groen, voor activiteiten en secretariaat werk. Het idee is om sessies in de buurt te organiseren om buurtbewoners meer bij de WOP te betrekken. Meld je aan!

Voorzitter: Op 15 oktober om 14 uur word een wijkshow in de Uiverstraat gehouden zoals bij vorige bijeenkomst besproken. Mw. van Rossen (betrokkene) zal er bij kunnen zijn.

## **10 Rondvraag**

---

Een vraag van mw. van Rossen over Irado aan stadbeheer of wethouder: containers worden pas dagen later geleegd. Problemen met nieuwe sensoren? Het werkt niet goed op het hoekje bij ons, zowel voor restafval als papier. En wat betreft het vuilhok van de Meeuwensingel, met grote open containers: de maaier lopen uit de bakken. Niemand maakt meer schoon. Moet om 6 weken maar wordt niet gedaan. Dhr. Rotteveel (wijkbeheerder Havensteder): hier ben ik mee bezig, er is een afspraak met een schoonmaakbedrijf en Irado voor schoonspuiten (binnen 2 weken). Dhr. Benningshof: sensoren bepalen of ze leeggemaakt moeten worden. Op de Merellaan gaat het bij warm weer in de zomertijd meer stinken, vooral als er minder vuil in

de bakken komt. Ze zijn wel een keer gereinigd. Mw. van Rossen: Gaat onze wijk niet ondergronds qua afval? Is lang geleden besproken. Werner Kasten: houdt het onder de aandacht, moet opnieuw besproken

Mw. van Rossen: hier en daar komen diverse nieuwe speeltoestellen, maar bij ons nog steeds niets. Nancy: het gebied is nog steeds van Havensteder. Volgende week zou er een schouw van Havensteder moeten plaatsvinden. Mw. van Rossen vraagt verder wat de gemeente doet met de bijna 2000,- die WOP middelwatering gedoneerd heeft voor de Groene Uiver. Daphne Verheijen: dit geld is over voor herbestemming omdat het eigenlijk al door de gemeente volledig is gefinancierd.

Arno de Bie: Het goede nieuws is dat er eindelijk activiteiten op Groene Uiver gestart kunnen gaan worden. Mw. van Rossen: Hopelijk komen de kinderen weer. Arno: het wordt nu ook al goed gebruikt door de scholen.

Dhr. Rosa; kunnen er in de speeltuin bij de buurttuin Wiekslag rubber tegels komen? Nancy: Het is de speelplaats van Havensteder. Idee van de Voorzitter: vraag het aan via MaakCapelle zodat WOP evt. kan financieren.

Dhr. Weima (Vijverhof): Wanneer is de koperwiek klaar? Voorzitter: 2020.

Mw. van Rossen aan de wethouder: Wat betreft grofvuil aanbieden, er staat niet bij dat je televisies e.d. bij Capelle werkt moet aanmelden. Er zou nu eerst naar handhaving gebeld moeten worden (vanwege veel afvaloverlast in Capelle momenteel) En dat duurt weer lang (handhaving gaat dan eerst kijken of het illegale dump) is of ze zijn slecht bereikbaar. Hr. den Engelsman: Vandaag staat in de IJssel&Lekstreek wat Irado allemaal ophaalt. Er stond ook koelkast op het plaatje. Anderen: die halen ze niet op. Nancy: er zijn geen klachten over gekomen, het wordt wel opgehaald.

Dhr. Rosa: Wanneer komt er een bord in de Wiekslag dat er alleen aan 1 kant geparkeerd mag worden? Er zijn nu gevaarlijke situaties. Hr. Benningshof: Ik heb al een keer met wethouder van Sluis besproken inzake herstructureren Wiekslag, aanleg fietspad enz. Ans Hartnagel: Ik wil nog een keer vragen aan wethouder van Sluis (verkeer) hoe het er mee staat. Werner: In moeilijke hoeken spiegels plaatsen is geen goede oplossing, kiest Capelle niet voor. Wegens weersinvloeden ed.

## 11 Afsluiting

---

Aanwezigen worden bedankt. Er is nog een hapje en drankje.